

Brf. Vilbohem

kv. Undret 2 i Malmö

Välkommen som medlem i vår bostadsrättsförening.

Föreningen startade sin verksamhet under 1945, den 14 mars antogs de första stadgarna vid ett konstituerande sammanträde och föreningen var bildad. Fastigheten kostade föreningen vid detta tillfälle 322.000 kronor och byggnadsåren var 1944-45.

Sedan starten har en hel del hänt, det är inte samma stadgar vi använder oss av, det är ej heller samma värde på vår fastighet.

Det har dock funnits en genomgående röd tråd i vårt boende, nämligen att vi ska bo så billigt som möjligt. Till en början löste man detta genom att ekonomiskt köra noll, alltså inga yttre reparationsfonder och pengar tillbaka om något överskott fanns.

För oss i dag gäller att vi alla gemensamt skall bestämma och utföra de arbeten som vi behöver göra. Beroende på detta så har vi ingen fastighets-skötare anställd. Vårt huvudmål i föreningen är att hjälpas åt för att bibehålla en låg boendekostnad. Detta innebär att vi underhåller och reparerar fastigheten själva i den mån kunskap finns.

Målet är att ständigt förbättra fastigheten till vår trivsel och att förebygga skador. Vi har hela tiden en förbättringsplan som vi arbetar efter.

**Tack för ordet
Ordförande**